

Stečajna masa iza TOPLIČANEC RESORTS d.o.o. u stečaju
Zagreb
Lanište 17
OIB 99669291175

Trgovački sud u Zagrebu

Na posl.br. St-2916/2024
Sudac: Ines Božić

PRIJEDLOG ZA SAZIVANJE SKUPŠTINE VJEROVNIKA

Stečajni upravitelj je dana 21.01.2026.g. zaprimio dopis od ranijeg zakonskog zastupnika u kojem obavještava stečajnog upravitelja da nije zainteresiran za preuzimanje nekretnine dužnika kao imatelj udjela.

- *Prilog: dopis ranijeg zakonskog zastupnika*

Stečajnu masu društva čine nekretnine i to:

Nekretnina koja je upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Makarskoj, Zemljišnoknjižni odjel Makarska, katastarska općina: 317098, VELIKO BRDO, zk.ul. 6898 (ranije zk.ul. 5077) kč.br. 571/2, u naravi POŽARE, PUT, ukupne površine 80 m², u ½ suvlasničkog dijela, te nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Makarskoj, Zemljišnoknjižni odjel Makarska, katastarska općina: 317098, VELIKO BRDO, zk.ul. 6933 (ranije zk.ul. 5079), kč.br. 571/6, u naravi POŽARE površine 482 m², BAZEN površine 34 m², DVORIŠTE površine 319 m², KUĆA, GRAĐEVINA STAMBENE NAMJENE, Veliko Brdo, VELIKO BRDO 75B površine 129 m², ukupne površine 482 m².

Elaborat procjene vrijednosti dostavljen je od strane ranije stečajne upraviteljice dana 21.01.2025.g.

Stečajni upravitelj predlaže da se navedena nekretnina prodaju kao cjelina po procijenjenoj vrijednosti.

Stečajni upravitelj predlaže da skupština donese sljedeće odluke;

1. Donošenje odluke o unovčenju nekretnine stečajnog dužnika slobodnom pogodbom – sklapanjem ugovora o kupoprodaji s najboljim ponuditeljem nakon prikupljenih pisanih ponuda. Najboljom ponudom smatrati će se najviša ponuda, a ukoliko visina dvije ponude bude jednaka, najboljom ponudom smatrati će se ona s kraćim rokom plaćanja. Činjenica prodaje nekretnine objaviti će se na stranicama e oglasne ploče suda. Pisane ponude prikupljati će se i otvarati u uredu javnog bilježnika. Rok za dostavu ponuda po oglasu je 30 dana. Rok plaćanja kupovnine ne može biti duži od trideset dana.

Stečajni upravitelj
Josip Dujmović